IDENTIFICACIÓN					
CAPITULO:	**PISOS – ACABADOS**	**CODIGO**		**PA-12**	
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA MICROGRANO DE MARMOL Beige 30x30 cm, con boquilla micro grano beige. Tipo Alfa o equivalente. (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en pvc de 0.5 cm). Según diseño.	**CODIGO**	PA-12.245	**UM**	M2

1. DESCRIPCIÓN

Realizar la respectiva ejecución de: SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA MICROGRANO DE MARMOL Beige 30x30 cm, con boquilla micro grano beige. Tipo Alfa o equivalente. (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en pvc de 0.5 cm). Según diseño.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar planos Arquitectónicos y de Detalles.
- Verificar medidas, nivel o replanteo según instalación.
- Preparar superficie de instalación.
- Prepara mezcla del mortero de pega, vaciar y extender por franjas.
- Aplicar lechada de cemento gris para crear puente de adherencia entre el mortero y el revés de la baldosa.
- Colocar las piezas de baldosín de granito y presionar contra el piso aplicando golpes hasta obtener el nivel necesario.
- Verifica que las piezas queden alineadas y no presenten algún tipo de inclinación o garretes.
- Aplicar el emboquillado y retirar los excesos haciendo movimientos circulares para curarla.
- Destroncar, pulir y brillar al plomo baldosín de granito.
- Cualquier detalle que se muestre en los planos o APU y no figuren en las especificaciones tendrá tanta validez como cualquiera de los tres documentos.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN SI ☐ N/A ☒

4. ENSAYOS A REALIZAR SI ☐ N/A ☒

5. MATERIALES

- Baldosa micrograno de mármol (beige / marrón) Según lo indicado en planos 30X30.
- Boquilla según diseño o ficha técnica.
- Agua.
- Cera polimérica y sellador acrílico.
- Dilatación en PVC de 0.5 cm.
- Mortero 1:3 (arena semilavada de peña).

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor).

7. DESPERDICIOS

8. MANO DE OBRA

Incluidos SI ☒ NO ☐ Remitirse al APU	Incluida SI ☒ NO ☐

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES **SI** ☐ **NO** ☒

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por metro cuadrado (M2) de Loseta industrial, debidamente ejecutada y aprobada por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos, el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los planos de detalle. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos descritos en el numeral 6.
- Mano de Obra.
- Transporte.

El precio unitario deberá cubrir todos los costos por concepto de explotación, suministro, transporte, colocación y compactación de los materiales apropiados de relleno necesarios para el acondicionamiento previo de la superficie; la elaboración, suministro, colocación y retiro de formaletas.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

12. Anexos (tablas, gráficos o esquemas) **SI** ☐ **NO** ☒